

Совет
Ореховского сельского поселения
Усть-Ишимского муниципального района
Омской области

РЕШЕНИЕ

23 ноября 2009г

№ 157

с.Орехово

**О внесении изменений в генеральный план: с. Орехово,
и рассмотрение схемы планировочной структуры генерального плана и карт
градостроительного зонирования населенных пунктов Ореховского сельского
поселения**

Усть-Ишимского муниципального района Омской области

В целях развития и совершенствования градостроительной деятельности на территории Ореховского сельского поселения, руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом « О введении в действие градостроительного кодекса РФ» от 29 декабря 2004г №191-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Уставом Ореховского сельского поселения, Совет Ореховского сельского поселения РЕШИЛ:

1.Рассмотреть изменения вносимые в генеральный план с. Орехово, разработанный в 1968 году проектным институтом «ОМСКГИПРОСЕЛЬХОЗСТРОЙ».

2. Рассмотреть схему планировочной структуры генерального плана с. Орехово.

3. Рассмотреть карты градостроительного зонирования д. Колпаково, д. Малая Игиза.

4. Утвердить Порядок учета предложений по внесению изменений в генеральный план и схему планировочной структуры, карты градостроительного зонирования населенных пунктов Ореховского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области» (Приложение № 1).

5.Утвердить состав комиссии по учету предложений и подготовке изменений в генеральный план и схему планировочной структуры, карты градостроительного зонирования населенных пунктов Ореховского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области» (Приложение № 2).

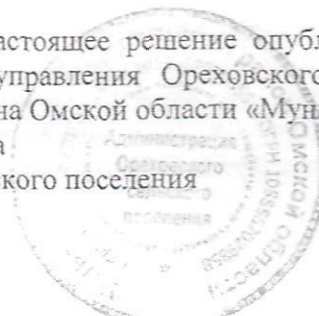
6. Провести публичные слушания по принятию генерального плана, схемы планировочной структуры, карт градостроительного зонирования населенных пунктов Ореховского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области 13 ноября 2009 года в здании администрации сельского поселения по адресу: с. Орехово ул.- Школьная 32 в 14⁰⁰ часов.

7. Настоящее решение опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления Ореховского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области «Муниципальный вестник Ореховского сельского поселения».

Глава

сельского поселения

В.М. Смолин



Порядок
учёта предложений по проекту решения Совет Ореховского сельского поселения
«О внесении изменений в генеральный план, утверждение генерального плана,
утверждение схемы планировочной структуры и карт градостроительного
зонирования населенных пунктов Ореховского сельского поселения Усть-
Ишимского муниципального района Омской области»

Для подготовки генерального плана и схемы планировочной структуры, карт градостроительного зонирования населенных пунктов Ореховского сельского поселения Усть – Ишимского муниципального района Омской области создаётся комиссия, которая на основе предложений населения, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации № 131-ФЗ от 06.10.2003г «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» готовит проект решения Совета Ореховского сельского поселения « Об утверждении генерального плана и, схемы планировочной структуры, карт градостроительного зонирования населенных пунктов Ореховского сельского поселения Усть – Ишимского муниципального района Омской области».

Решение Совета Ореховского сельского поселения « Об утверждении генерального плана и схемы планировочной структуры, карт градостроительного зонирования населенных пунктов Ореховского сельского поселения Усть – Ишимского муниципального района Омской области» публикуется в информационном бюллетене органов местного самоуправления Ореховского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области «Муниципальный вестник Ореховского сельского поселения» не позднее, чем за 30 дней до дня рассмотрения вопроса «Об утверждении генерального плана и схемы планировочной структуры, карт градостроительного зонирования населенных пунктов Ореховского сельского поселения Усть – Ишимского муниципального района Омской области». Рассмотреть на заседании Совета сельского поселения, с одновременным опубликованием настоящего порядка учёта предложений по проекту рассмотрения утверждения генерального плана и схемы планировочной структуры, карт градостроительного зонирования населенных пунктов, а также порядка участия граждан в его обсуждении.

Граждане, проживающие на территории Ореховского сельского поселения, в течение 30 дней с момента опубликования решения, знакомятся с предлагаемыми изменениями в генеральном плане, и принятии схем планировочной структуры, карт градостроительного зонирования населенных пунктов Ореховского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области и передают свои предложения специалисту по делопроизводству в администрацию сельского поселения по адресу: с. Орехово ул. Школьная 32

Предложения по внесению изменений в генеральный план и утверждение данного генерального плана, утверждение схемы планировочной структуры и карт градостроительного зонирования населенных пунктов Ореховского сельского поселения Усть – Ишимского муниципального района Омской области обсуждаются в ходе собраний граждан по месту жительства или работы, а также в отделениях общественных объединений и политических партий, зарегистрированных в установленном порядке. Решения собраний по рассмотрению предложений по внесению изменений в генеральный план и утверждение данного генерального плана, утверждение схемы планировочной структуры и карт градостроительного зонирования населенных пунктов

**Протокол
публичных слушаний**

от 23.11.2009 г.

с.Орехово

Председательствовал: Глава Ореховского сельского поселения Смолин В.М.

Секретарь: специалист администрации Штрек Г.Г.

Присутствовало 23 человек

Повестка дня:

1. О внесении изменений в генеральный план: с.Орехово, д. Колпаксво, д. Малая Игиза и рассмотрение схем планирования структуры генерального плана населенных пунктов Ореховского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области

Слушали: О внесении изменений в генеральный план: с.Орехово, д. Колпаково, д. Малая Игиза и рассмотрение схем планирования структуры генерального плана населенных пунктов Ореховского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области

Докладчик: Смолин В.М. – Глава Ореховского сельского поселения

Зачитан Порядок учета предложений по проекту решения Совета Ореховского сельского поселения « О внесении изменений в генеральный план: с.Орехово, д. Колпаково, д.Малая Игиза и рассмотрение схем планировочной структуры генерального плана населенных пунктов Ореховского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области», рассмотрены изменения вносимые в генеральный план с.Орехово, д.Колпаково, д. Малая Игиза

Смолин В.М. уведомил собравшихся, что свои предложения и замечания в проект решения Совета Ореховского сельского поселения «: О внесении изменений в генеральный план: с.Орехово, д. Колпаково, д. Малая Игиза и рассмотрение схем планирования структуры генерального плана населенных пунктов Ореховского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области» они могут передать на рассмотрение рабочей комиссии по подготовке изменений в генеральный план и схемы планировочной структуры населенных пунктов Ореховском сельском поселении в администрацию по адресу: с. Орехово, ул. Школьная, д.32

Председатель:

В.М. Смолин

Секретарь:

Г.Г. Штрек



Ореховского сельского поселения Усть – Ишимского муниципального района Омской области оформляются в виде протокола и передаются в администрацию сельского поселения.

Предлагаемый генеральный план и схема планировочной структуры, карты градостроительного зонирования населенных пунктов Ореховского сельского поселения не должны противоречить Конституции РФ, законам и другим действующим нормативно-правовым актам РФ, Омской области.

Комиссия по учету предложений и подготовке проекта решения Совета Ореховского сельского поселения в течение 30 дней с момента опубликования регистрирует и рассматривает по мере поступления изменения и дополнения. Каждое её заседание оформляется протоколом. В работе комиссии вправе принять участие все желающие граждане, обладающие избирательным правом.

Комиссия принимает решения простым большинством голосов. Члены комиссии, имеющие иное мнение, могут приложить его к протоколу.

В случае не включения предложения гражданина или оформленного собранием граждан протокола, комиссия обязана дать обоснованный ответ гражданам в течение 10 дней после рассмотрения с указанием причин отклонения их предложений.

Председатель, секретарь, члены комиссии подписывают итоговый протокол и готовят проект решения Совета сельского поселения «О внесении изменений в генеральный план и утверждение данного генерального плана и утверждение схемы планировочной структуры и карт градостроительного зонирования населенных пунктов Ореховского сельского поселения Усть – Ишимского муниципального района Омской области».

Окончательное решение по правовому акту «О внесении изменений в генеральный план и утверждение данного генерального плана, утверждение схемы планировочной структуры и карт градостроительного зонирования населенных пунктов Ореховского сельского поселения Усть – Ишимского муниципального района Омской области» Совет сельского поселения принимает большинством в две трети голосов от установленной численности депутатов.

Приложение № 2
к решению Совета Ореховского
сельского поселения
от 23 ноября 2009 года № 157

**Состав комиссии
по учету предложений и подготовке проекта решения
Совета Ореховского сельского поселения «О внесении изменений в генеральный
план и утверждение данного генерального плана, утверждение схемы
планировочной структуры и карт градостроительного зонирования населенных
пунктов Ореховского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального
Омской области»**

Смолин В.М. – председатель комиссии, Глава сельского поселения
Штрек Г.Г. - секретарь комиссии, специалист администрации по делопроизводству
Члены комиссии:

Малинин А.В. – заместитель председателя местного Совета;
Горева Н.Н. – специалист администрации по сбору налогов и стат. показателей;
Лукута А.В. – депутат Совета;